**№ 3**

**АДМИНИСТРАЦИЯ БЕССТРАШНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО**

**ПОСЕЛЕНИЯ ОТРАДНЕНСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от \_\_26.06.2017\_\_\_\_ № \_48\_\_**

ст-ца Бесстрашная

**О создании комиссии и** **утверждении** **Положения**

**по** **проведению** **экспертной** **оценки последствий** **заключения договоров аренды объектов муниципальной собственности** **и** **принятия** **решения**

**о** **реконструкции, модернизации, изменении** **назначения** **или** **ликвидации объекта** **социальной инфраструктуры** **для** **детей**

В соответствии с пунктом 4 статьей 13 Федерального закона от 24 июля 1998 года № 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» п о с т а н о в л я ю:

1. Создать и утвердить комиссию по проведению экспертной оценки последствий заключения договоров аренды объектов муниципальной собственности и  принятия  решения  о  реконструкции,  модернизации,

изменении назначения или ликвидации объекта, образующими  социальную

инфраструктуру для детей, для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболевания у детей, их социальной защиты и социального обслуживания (приложение №1).

2. Утвердить Положение о комиссии по проведению экспертной оценки последствий заключения договоров аренды объектов муниципальной собственности и  принятия  решения  о  реконструкции,  модернизации,

изменении назначения или ликвидации объекта, образующими  социальную

инфраструктуру для детей (приложение №2).

3. Утвердить формы актов:

3.1. экспертной оценки последствий договора аренды муниципального, имущества, закрепленного за муниципальным учреждением, для обеспечения жизнедеятельности, образования, воспитания, развития, отдыха и оздоровления детей, для оказания им медицинской лечебно-профилактической помощи, для социальной работы с ними (приложение №3);

3.2. экспертной оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, изменения назначения или ликвидации муниципального объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью для обеспечения жизнедеятельности, образования, воспитания, развития, отдыха и оздоровления детей, для оказания им медицинской лечебно- профилактической помощи, для социальной работы с ними (приложение №4) .

Глава Бесстрашненского сельского поселения

Отрадненского района В. Б. Панин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации

Бесстрашненского сельского

поселения Отрадненского района

от \_\_\_\_26.06.2017\_\_\_\_\_\_\_№ 48\_\_

Состав комиссии по проведению экспертной оценки

последствий заключения договоров аренды объектов муниципальной

собственности и принятия решения о  реконструкции,  модернизации, изменении назначения или ликвидации объекта, образующими

 социальную инфраструктуру для детей

|  |  |
| --- | --- |
| Панин  Виктор Борисович | - глава Бесстрашненского сельского поселения Отрадненского района, председатель комиссии. |
| Мартыщенко  Надежда Николаевна | - начальник общего отдела администрации Бесстрашненского сельского поселения Отрадненского района, заместитель председателя комиссии. |
| Симакова  Алла Борисовна | - специалист по земельным вопросам, секретарь комиссии. |
| Члены комиссии:  Заурбеков - председатель ТОС «Черемушки», депутат  Борис Гайрабекович Совета Бесстрашненского сельского  поселения (по согласованию) | |
| Литвиненко  Евгения Юрьевна | - депутат Совета Бесстрашненского сельского  поселения (по согласованию) |
| Телкова  Татьяна Федоровна | - специалист по доходам и сбором администрации |

Шивлякова - специалист по делам молодежи, социальным

Елена Владимировна вопросам

Чечелян - главный бухгалтер администрации

Ирина Александровна сельского поселения

Начальник общего отдела

администрации Бесстрашненского

сельского поселения Н.Н. Мартыщенко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению администрации

Бесстрашненского сельского поселения

Отрадненского района

от \_\_6.06.2017\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_48\_\_\_

Положение

о комиссии по проведению экспертной оценки последствий договоров

аренды и принятия решений о реконструкции, модернизации, изменении

назначения или ликвидацииобъекта социальной инфраструктуры для детей,

 являющегося муниципальной собственностью

1. Общие положения

1.1. Комиссия по проведению экспертной оценки последствий договоров аренды и принятия решения о реконструкции, модернизации, изменении, назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью (далее - Комиссия) является действующим [коллегиальным](http://pandia.ru/text/category/koll/) органом, созданным для предварительной экспертной оценки и принятия решений [органа местного самоуправления](http://pandia.ru/text/category/organi_mestnogo_samoupravleniya/) для обеспечения жизнедеятельности образования, воспитания, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской, лечебно-профилактической помощи и социального обслуживания.

Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией РФ, ФЗ "Об основных гарантиях прав ребенка в РФ", иными [правовыми актами](http://pandia.ru/text/category/pravovie_akti/) Российской Федерации, Краснодарского края, органа местного самоуправления, а также настоящим положением.

2. Полномочия Комиссии

2.1. К полномочиям комиссии относятся:

1)  экспертная оценка последствий договора аренды объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Бесстрашненского сельского поселения Отрадненского района, для обеспечения образования, воспитания, [развития детей](http://pandia.ru/text/category/razvitie_rebenka/) и социальной работы с ними;

2)  экспертная оценка последствий принятия решений, администрации Бесстрашненского сельского поселения Отрадненского района о реконструкции, модернизации, изменении, назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Бесстрашненского сельского поселения Отрадненского района для обеспечения жизнедеятельности образования, воспитания, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской, лечебно-профилактической помощи и социального обслуживания;

3)  рассмотрение проектов решений администрации о реконструкции, модернизации, изменении, назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью;

4)  хранение материалов заседаний комиссии.

3. Порядок работы Комиссии

3.1 Заседания комиссии проводятся по мере необходимости и считаются правомочными, если на них присутствует не менее 2/3 членов комиссии. Основанием для назначения заседания Комиссии является:

•заявление руководителя муниципального учреждения, являющегося объектом социальной инфраструктуры для детей;

• обращения арендаторов.

3.2. Председатель комиссии осуществляет руководство работой комиссии, созывает и ведет заседание комиссии, подписывает решения комиссии. В отсутствие председателя комиссии его функции выполняет заместитель председателя комиссии.

3.3.Секретарь комиссии организует заседания комиссии и уведомляет членов комиссии о дне и месте проведения заседаний комиссии.

З.4 Решения комиссии принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии, включая секретаря комиссии. В случае равенства голосов председательствующий на заседании имеет право решающего голоса.

3.5.На заседании комиссии ведется протокол, который подписывается председателем и членами комиссии.

З.6. Решения Комиссии оформляются в виде актов экспертной оценки (далее - акты). Копии актов направляются:

1.  в учреждение, являющееся объектом социальной инфраструктуры для детей;

2.  структурное подразделение администрации района, курирующее данное учреждение;

3.  лицу, обратившемуся в комиссию.

К акту прилагаются копии [учредительных документов](http://pandia.ru/text/category/dokumenti_uchreditelmznie/) арендатора; копии поэтажного плана и экспликация, с указанием арендуемых помещений (здания).

При оценке последствий принятого решения по вопросам использования муниципального имущества, являющегося объектом социальной инфраструктуры для детей, Комиссией учитываются:

численность сотрудников и детей в учреждении;

наличие других учреждений данного профиля в сельском поселении;

численность детей и сотрудников в данных учреждениях и иные обстоятельства, имеющие существенное значение для разрешения вопроса.

Члены Комиссии, имеющие особое мнение, могут изложить его в письменной форме.

3.7.Решения (акты) и предложения Комиссии отражаются в [протоколе заседаний](http://pandia.ru/text/category/protokoli_zasedanij/) Комиссии и направляются Главе администрации Бесстрашненского сельского поселения для принятия решения.

4. Права и обязанности Комиссии

4.1. Комиссия, в соответствии с возложенными на нее задачами вправе:

•привлекать к своей деятельности представителей структурных подразделений администрации района;

•запрашивать и получать у муниципальных учреждений и структурных подразделений администрации района необходимые для ее деятельности документы, материалы, информацию;

• посещать для выполнения возложенных на нее задач и функций муниципальные учреждения, являющиеся объектами социальной инфраструктуры для детей;

заслушивать представителей различных [ведомств](http://pandia.ru/text/category/vedomstvo/) (учредителей), осуществивших реконструкцию, модернизацию, изменение назначения или ликвидацию объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью.

4.2. Обязанности Комиссии:

• обеспечивать координацию действий различных ведомств по устранению нарушений законодательства при принятии решения в соответствии с компетенцией;

• осуществлять анализ информации, документов, представленных на Комиссию;

• информировать главу администрации Бесстрашненского сельского поселения Отрадненского района о результатах работы Комиссии и вносить предложения в пределах компетенции Комиссии.

Начальник общего отдела

администрации Бесстрашненского

сельского поселения Н. Н. Мартыщенко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению администрации

Бесстрашненского сельского поселения

Отрадненского района

от \_\_\_\_26.06.2017\_\_\_\_\_\_№ 48\_\_\_\_

Акт

экспертной оценки последствий договора аренды для обеспечения

образования, воспитания, развитиядетей и социальной работы с ними

Комиссия по проведению экспертной оценки последствий договора аренды и принятия решения о реконструкции, модернизации, изменении назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью администрации Бесстрашненского сельского поселения Отрадненского района.

В соответствии с пунктом 4 статьей 13 Федерального закона от 24 июля 1998 года № 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» составила настоящее заключение об оценке последствий сдачи в аренду помещений, находящихся в [оперативном управлении](http://pandia.ru/text/category/operativnoe_upravlenie/),\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ для обеспечения образования, воспитания, развития детей и социальной работы с ними.

Объект аренды: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Балансодержатель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование учреждения)

Арендатор:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица или Ф. И.О. физического лица)

Цель аренды:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Срок договора аренды: с "\_ \_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. по " "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Время использования объекта: круглосуточное/почасовое. (подчеркнуть)

По результатам оценки комиссия установила:

деятельность арендатора не будет оказывать отрицательного влияния на образование, воспитание, развитие детей и социальную работу с ними.

(в случае отрицательного заключения указать причины)

Вывод:

[сдача в аренду](http://pandia.ru/text/category/sdacha_obtzektov_v_arendu/) здания/помещений [общей площадью\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_](http://pandia.ru/text/category/obshaya_ploshadmz/) кв. м

возможна/невозможна.

Настоящий акт действителен до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Председатель комиссии:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф. И. О.)

Члены комиссии:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф. И. О.)

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф. И. О.)

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф. И. О.)

4.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф. И. О.)

5.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф. И. О.)

Начальник общего отдела

администрации Бесстрашненского

сельского поселения Н. Н. Мартыщенко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к постановлению администрации

Бесстрашненского сельского

поселения Отрадненского района

от \_\_\_26.06.2017\_\_\_\_\_№ \_48\_\_\_\_

Акт экспертной оценки

последствий принятия решения (о реконструкции, модернизации, изменении

 назначения илиликвидации) объекта социальной инфраструктуры для детей,

являющегося муниципальной собственностью администрации

Комиссия по проведению экспертной оценки последствий договора аренды и принятия решения о реконструкции, модернизации, изменении назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью администрации Бесстрашненского сельского поселения Отрадненского района в соответствии с пунктом 4 статьей 13 Федерального закона от 24 июля 1998 года № 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» составила настоящее заключение об оценке последствий принятия решения (о реконструкции, модернизации, изменении назначения или ликвидации) объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью администрации Бесстрашненского сельского поселения Отрадненского района, находящегося в оперативном управлении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование образовательного учреждения)

для обеспечения образования, воспитания, развития детей и социальной работы с ними.

Объект (реконструкции, модернизации, изменения назначения или ликвидации) (описание объекта с указанием статуса [объекта недвижимости](http://pandia.ru/text/category/obtzekti_nedvizhimosti/) и  
адреса)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Балансодержатель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование учреждения)

Цель

(реконструкции, модернизации, изменения назначения или ликвидации) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

По результатам оценки комиссия установила:

(реконструкция, модернизация, изменение назначения или ликвидация) не будет оказывать отрицательного влияния на образование, воспитание, развитие детей и социальную работу с ними.

(в случае отрицательного заключения указать причины).

Вывод:

(реконструкция, модернизация, изменение назначения иди ликвидация) возможна/невозможна\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Дата принятия акта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Председатель комиссии:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф. И. О.)

Члены комиссии:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф. И. О.)

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф. И. О.)

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф. И. О.)

4.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф. И. О.)

5.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф. И. О.)

Начальник общего отдела

администрации Бесстрашненского

сельского поселения Н. Н. Мартыщенко